



Estado de Mato Grosso do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADOS**

**AGETRA - AGENCIA MUNICIPAL DE TRANSITO**

**OBJETO: REFORMA PARCIAL DO TERMINAL RODOVIARIO RENATO LEMES SOARES**

**LOCAL : PREDIO DO TERMINAL RODOVIARIO DE DOURADOS - MS**

**DATA BASE: SINAPI 12.25/AGESUL JUN 25 - BDI = 25,00%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO SEM DESONERAÇÃO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	%
I	BANHEIROS E OUTROS		
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 9.430,27	4,74%
2	REVESTIMENTO	R\$ 28.215,46	14,18%
3	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 40.567,02	20,38%
4	ESQUADRIAS	R\$ 30.209,36	15,18%
5	VIDROS	R\$ 2.467,90	1,24%
6	FORROS	R\$ 1.526,75	0,77%
7	PINTURA	R\$ 20.590,00	10,35%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 540,37	0,27%
9	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCENDIO	R\$ 7.142,40	3,59%
10	INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	R\$ 33.513,48	16,84%
11	ACESSIBILIDADE	R\$ 24.819,20	12,47%
	<b>TOTAL SERVIÇOS</b>	<b>R\$ 199.022,21</b>	<b>100,00%</b>



Estado de Mato Grosso do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADOS**

AGETTRAN - AGENCIA MUNICIPAL DE TRANSITO

OBJETO: REFORMA PARCIAL DO TERMINAL RODOVIARIO RENATO LEMES SOARES

LOCAL : PREDIO DO TERMINAL RODOVIARIO DE DOURADOS - MS

DATA BASE: SINAPI 12.25/AGESUL JUN 25 - BDI = 25,00%

ITEM								BDI		1,25	
ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNI	QUANT	PREÇO UNI.	PREÇO C/ BDI	TOTAL DO ITEM			
I BANHEIROS E OUTROS											
1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS											
1.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	42,00	12,71	15,88	666,96			
1.2	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	14,00	9,26	11,57	161,98			
1.3	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	14,00	1,58	1,97	27,58			
1.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	21,00	9,61	12,01	252,21			
1.5	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	187,02	23,01	28,76	5.378,69			
1.6	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	67,14	23,01	28,76	1.930,94			
1.7	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1,00	12,71	15,88	15,88			
1.8	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	M2	1,44	18,18	22,72	32,71			
1.9	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,41	201,59	251,98	606,62			
1.10	0201003052	AGESUL	REMOCAO DE PISO EM PLACAS DE BORRACHA COLADA/ARGAMASSA, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	45,00	4,65	5,81	261,45			
1.11	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	25,00	3,05	3,81	95,25			
SUB TOTAL ITEM							01	9.430,27			
2 REVESTIMENTO											
2.1	104613	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM DIAGONAL, NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	195,90	68,31	85,38	16.725,94			
2.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	67,14	59,73	74,66	5.012,67			
2.3	101737	SINAPI	PISO DE BORRACHA CANELADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_09/2020	M2	45,00	115,15	143,93	6.476,85			
SUB TOTAL ITEM							02	28.215,46			
3 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS											
3.1	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	88,38	110,47	1.767,52			
3.2	1301004001	AGESUL	TROCA DE REPARO DE VALVULA	UN	26,00	109,65	137,06	3.563,56			
3.3	COMP. 01	COMPOSIÇÃO	ACABAMENTO CROMADO PARA REGISTROS HIDRÁULICOS DN 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	70,11	87,63	1.051,56			
3.4	1301004008	AGESUL	ACABAMENTO ANTIVANDALISMO PARA VALVULA DE DESCARGA REF. 01505006 DA DOCOL OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	28,00	325,36	406,70	11.387,60			
LOUÇAS E ACESSÓRIOS											
3.5	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	24,00	335,22	419,02	10.056,48			
3.6	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	293,17	366,46	5.130,44			
3.7	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	624,49	780,61	780,61			
3.8	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	668,77	835,96	1.671,92			
3.9	COMP. 02	COMPOSIÇÃO	MICTÓRIO COLETIVO EM CHAPA DE AÇO INOX 2,00 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1898,67	2.373,33	2.373,33			
3.10	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	26,00	47,14	58,92	1.531,92			
3.11	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	113,83	142,28	1.138,24			
3.12	11731	SINAPI INS	GRELHA FIXA, EM PVC BRANCA, QUADRADA, 150 X 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	UN	8,00	11,39	14,23	113,84			
SUB TOTAL ITEM							03	40.567,02			
4 ESQUADRIAS											
4.1	90794	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	14,00	883,49	1.104,36	15.461,04			
4.2	90796	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	7,00	892,38	1.115,47	7.808,29			
4.3	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	7,68	722,92	903,65	6.940,03			
SUB TOTAL ITEM							04	30.209,36			



Estado de Mato Grosso do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADOS**

AGETTRAN - AGENCIA MUNICIPAL DE TRANSITO

OBJETO: REFORMA PARCIAL DO TERMINAL RODOVIARIO RENATO LEMES SOARES

LOCAL : PREDIO DO TERMINAL RODOVIARIO DE DOURADOS - MS

DATA BASE: SINAPI 12.25/AGESUL JUN 25 - BDI = 25,00%

BDI 1,25								
ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNI	QUANT	PREÇO UNI.	PREÇO C/ BDI	TOTAL DO ITEM
5 VIDROS								
5.1	102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	6,40	308,49	385,61	2.467,90
SUB TOTAL ITEM							05	2.467,90
6 FORROS								
6.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	25,00	48,86	61,07	1.526,75
SUB TOTAL ITEM							06	1.526,75
7 PINTURA								
7.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	255,00	21,35	26,68	6.803,40
7.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	150,00	12,00	15,00	2.250,00
7.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	370,00	12,90	16,12	5.964,40
7.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	255,00	15,20	19,00	4.845,00
7.5	102208	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	72,00	8,08	10,10	727,20
SUB TOTAL ITEM							07	20.590,00
8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
8.1	1201002050	AGESUL	ESPELHO, FABRICACAO PIAL OU SIMILAR, NA(S) ESPECIFICACAO(OES):- CEGO (4" X 2") REF. 8510	UN	17,00	4,27	5,33	90,61
8.2	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	29,99	37,48	449,76
SUB TOTAL ITEM							08	540,37
9 INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCENDIO								
9.1	1401000115	AGESUL	MANGUEIRA DE INCENDIO, TIPO 2, DE 1 1/2", TECIDO EM FIO DE POLIESTER E TUBO INTERNO EM BORRACHA SINTETICA, COM UNIOES ENGATE RAPIDO, NO(S) COMPRIMENTO(S):- 15,00 M	CJ	8,00	714,24	892,80	7.142,40
SUB TOTAL ITEM							09	7.142,40
10 INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS								
10.1	COMP. 04	COMPOSIÇÃO	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE CADEIRAS LONGARINAS DE TRES LUGARES EM AMBIENTE ESPERA PARA PASSAGEIROS	UN	36,00	744,75	930,93	33.513,48
SUB TOTAL ITEM							10	33.513,48
11 ACESSIBILIDADE								
11.1	105001	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	12,00	1222,90	1.528,62	18.343,44
11.2	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	327,97	409,96	819,92
11.3	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	340,36	425,45	1.701,80
11.4	2401001015	AGESUL	ACABAMENTO PARA VALVULA DE DESCARGA HYDRA ECO CONFORTO CROMADO REF. 4900.C.CONF DA DECA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	580,50	725,62	1.451,24
11.5	COMP. 03	COMPOSIÇÃO	TORNEIRA AUTOMÁTICA DEFICIENTE PNE BICO ANTI FURTO NBR9050 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	144,06	180,07	360,14
11.6	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	857,07	1.071,33	2.142,66
SUB TOTAL ITEM							11	24.819,20
TOTAL GERAL								199.022,21



COMP. 04		AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE CADEIRAS LONGARINAS DE TRES LUGARES EM AMBIENTE ESPERA PARA PASSAGEIROS	Quant.	1,00	UNIDADE	UN	
CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	PREÇO	UNIDADE	COEFICIENTE	TOTAL	
COT. 03	COTAÇÃO	CADEIRA LONGARINA, 3 LUGARES PARA RECEPÇÃO	710,00	UN	1,00000000	710,00	R\$
88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	27,39	H	0,70000000	19,17	R\$
88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	22,25	H	0,70000000	15,58	R\$
			Custo Unitário			744.75	R\$



Estado de Mato Grosso do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADOS**

AGETTRAN - AGENCIA MUNICIPAL DE TRANSITO

OBJETO: REFORMA PARCIAL DO TERMINAL RODOVIARIO RENATO LEMES SOARES

LOCAL : PREDIO DO TERMINAL RODOVIARIO DE DOURADOS - MS

DATA BASE: SINAPI 12.25/AGESUL JUN 25 - BDI = 25,00%

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	PESO	VALOR	% Simples	% Acumulado	1º MÊS	% Simples	% Acumulado	2º MÊS	% Simples	% Acumulado	3º MÊS	% Simples	% Acumulado	4º MÊS
I	CANTEIROS TOMBADOS														
01	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	4,74%	9.430,27	50,00%	50,00%	4.715,14	20,00%	70,00%	1.886,05	20,00%	90,00%	1.886,05	10,00%	100,00%	943,03
02	REVESTIMENTO	14,18%	28.215,46	20,00%	20,00%	5.643,09	30,00%	50,00%	8.464,64	50,00%	100,00%	14.107,73		100,00%	0,00
03	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	20,38%	40.567,02		0,00%	0,00		0,00%	0,00	75,00%	75,00%	30.425,27	25,00%	100,00%	10.141,76
04	ESQUADRIAS	15,18%	30.209,36		0,00%	0,00	50,00%	50,00%	15.104,68	25,00%	75,00%	7.552,34	25,00%	100,00%	7.552,34
05	VIDROS	1,24%	2.467,90		0,00%	0,00		0,00%	0,00	100,00%	100,00%	2.467,90		100,00%	0,00
06	FORROS	0,77%	1.526,75		0,00%	0,00		0,00%	0,00	100,00%	100,00%	1.526,75		100,00%	0,00
07	PINTURA	10,35%	20.590,00		0,00%	0,00		0,00%	0,00	50,00%	50,00%	10.295,00	50,00%	100,00%	10.295,00
08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,27%	540,37		0,00%	0,00		0,00%	0,00	100,00%	100,00%	540,37		100,00%	0,00
09	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCE	3,59%	7.142,40		0,00%	0,00		0,00%	0,00	100,00%	100,00%	7.142,40		100,00%	0,00
10	INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	16,84%	33.513,48		0,00%	0,00		0,00%	0,00		0,00%	0,00	100,00%	100,00%	33.513,48
11	ACESSIBILIDADE	12,47%	24.819,20		0,00%	0,00	25,00%	25,00%	6.204,80	25,00%	50,00%	6.204,80	50,00%	100,00%	12.409,60
	% Simples	100,00%	199.022,21		5,20%			15,91%			41,28%			37,61%	
	% Acumulada				5,20%			21,11%			62,39%			100,00%	
	Total Simples (R\$)					10.358,23			31.660,17			82.148,61			74.855,20
	Total Acumulado (R\$)					10.358,23			42.018,40			124.167,01			199.022,21







Estado de Mato Grosso do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADOS**

AGETTRAN - AGENCIA MUNICIPAL DE TRANSITO

OBJETO: REFORMA PARCIAL DO TERMINAL RODOVIARIO RENATO LEMES SOARES

LOCAL : PREDIO DO TERMINAL RODOVIARIO DE DOURADOS - MS

DATA BASE: SINAPI 12.25/AGESUL JUN 25 - BDI = 25,00%

**COTAÇÕES**

<b>COT. 01</b>	<b>TORNEIRA AUTOMÁTICA DEFICIENTE PNE BICO ANTI FURTO NBR9050</b>	<b>UN</b>	<b>MEDIANA</b>	<b>R\$134,44</b>
<b>EMPRESA</b>	<b>CONTATO/SITE</b>	<b>DATA DA COTAÇÃO</b>	<b>CNPJ</b>	<b>VALOR</b>
LORENMETAIS COMERCIO IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	<a href="https://www.lorenmetais.com.br/">HTTPS://WWW.LORENMETAIS.COM.BR/</a>	04/02/2026	32.526.864/0001-38	R\$121,99
LEROY MERLIN	<a href="https://www.leroymerlin.com.br/">HTTPS://WWW.LEROYMERLIN.COM.BR/</a>	04/02/2026	01.438.784/0048-60	R\$219,90
SOEDRAL SOCIEDADE ELETRICA HIDRAULICA LTDA	<a href="https://www.soedral.com.br/">HTTPS://WWW.SOEDRAL.COM.BR/</a>	04/02/2026	60.848.025/0005-03	R\$134,44

  

<b>COT. 02</b>	<b>ACABAMENTO CROMADO PARA REGISTRO 3/4"</b>	<b>UN</b>	<b>MEDIANA</b>	<b>R\$60,49</b>
<b>EMPRESA</b>	<b>CONTATO/SITE</b>	<b>DATA DA COTAÇÃO</b>	<b>CNPJ</b>	<b>VALOR</b>
TODIMO				R\$60,49
MAURÃO				R\$92,00
DOURATUBOS				R\$56,97

  

<b>COT. 03</b>	<b>CADEIRA LONGARINA, 3 LUGARES PARA RECEPÇÃO</b>	<b>UN</b>	<b>MEDIANA</b>	<b>R\$710,00</b>
<b>EMPRESA</b>	<b>CONTATO/SITE</b>	<b>DATA DA COTAÇÃO</b>	<b>CNPJ</b>	<b>VALOR</b>
VELVE				R\$629,99
PAPEL MAQ				R\$990,00
FG OFFICE				R\$710,00





Estado de Mato Grosso do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADOS**

AGETRA - AGENCIA MUNICIPAL DE TRANSITO

OBJETO: REFORMA PARCIAL DO TERMINAL RODOVIARIO RENATO LEMES SOARES

LOCAL : PREDIO DO TERMINAL RODOVIARIO DE DOURADOS - MS

**LOCAL: NO MUNICÍPIO DE DOURADOS/MS**  
**DETALHAMENTO DA TAXA DE BDI - QUADRO 14 ACÓRDÃO 2622/2013**

Item	Discriminação	(%)
1.0	Administração Central (AC)	3,55%
2.0	Despesas financeiras (DF)	1,23%
3.0	Garantia (G)	0,80%
4.0	Riscos ( R )	1,27%
5.0	Lucro Bruto (L)	6,80%
6.0	Tributos (T)	8,65%
6.1	Cofins	3,00%
6.2	PIS	0,65%
6.3	ISS	5,00%
BDI		<b>25,00%</b>

**FÓRMULA DO BDI:**

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + G) * (1 + DF) * (1 + L))}{(1 - T)}$$

Onde:

AC = Administração Central;

DF = Despesas Financeiras;

G = Garantia;

R = Riscos;

L = Lucro Bruto;

T = Tributos (PIS, COFINS e ISS).

A fórmula de aplicação do percentual de bdi para SE obter o preço final do serviço é a seguinte:

$$PF = CD \times (1 + BDI)$$

Onde:

PF = Preço Final do Serviço.

CD = Custos Diretos; e

BDI = Taxa para apuração estimada das

despesas indiretas, tributos e lucro, a fim

de se obter o preço final.

Referência: Acórdão 2622/2013

## ACÓRDÃO 2622/2013

Quadro 14 – Valores médios dos componentes do BDI e intervalos de confiança da média

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		INTERVALO DE CONFIANÇA DA MÉDIA	
TIPOS DE OBRA	VALOR MÉDIO DA (AC)	LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	4,00%	3,53%	4,48%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	4,01%	3,85%	4,17%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	4,93%	4,47%	5,38%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,92%	5,31%	6,52%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	5,52%	5,13%	5,91%
SEGURO + GARANTIA		INTERVALO DE CONFIANÇA DA MÉDIA	
TIPOS DE OBRA	VALOR MÉDIO DO (S + G)	LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,80%	0,62%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	0,40%	0,33%	0,48%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	0,49%	0,38%	0,60%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	0,51%	0,39%	0,62%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	1,22%	1,07%	1,37%
RISCO		INTERVALO DE CONFIANÇA DA MÉDIA	
TIPOS DE OBRA	VALOR MÉDIO DO (R)	LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	1,27%	1,04%	1,50%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	0,56%	0,49%	0,64%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	1,39%	1,20%	1,59%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	1,48%	1,27%	1,70%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	2,32%	1,96%	2,68%
DESPESA FINANCEIRA		INTERVALO DE CONFIANÇA DA MÉDIA	
TIPOS DE OBRA	VALOR MÉDIO DA (DF)	LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	1,23%	1,05%	1,41%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,11%	1,08%	1,14%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	0,99%	0,91%	1,06%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	1,07%	1,02%	1,11%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	1,02%	0,98%	1,06%
LUCRO		INTERVALO DE CONFIANÇA DA MÉDIA	
TIPOS DE OBRA	VALOR MÉDIO DO (L)	LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	7,40%	6,91%	7,90%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	7,30%	6,97%	7,63%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	8,04%	7,60%	8,48%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	8,31%	7,68%	8,93%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	8,40%	8,02%	8,77%





utação: regime de incidência cumulativa e regime de

éditos tributários de operações anteriores para as pessoas  
arbitrado, cujas alíquotas de 0,65% e 3,00% para o PIS e da  
art. 3º e 4º da Lei 9.718/1998); e

réditos tributários de operações anteriores para as pessoas  
quotas de 1,65% e 7,60% para o PIS e da COFINS,  
descontar os créditos tributários decorrentes de custos,  
os, aluguéis, energia elétrica, dentre outros (arts. 1º, 2º e 3º



4 da Lei 9.718/1998, a partir de janeiro de 2014, o limite para  
mido será aumentado de R\$ 48.000.000,00 para R\$  
lário anterior, tenha sido igual ou inferior a R\$ 72.000.000,00  
-calendário anterior, quando inferior a doze meses, poderá

IS e da COFINS, a legislação tributária estabelece que estão  
execução de obras de construção civil por administração,  
s e encargos vinculados a essas receitas não geram direito ao



	1ºQuartil	Médio	3º Quartil
	20,34%	22,12%	25,00%
	19,60%	20,97%	24,23%
	20,76%	24,18%	26,44%
	24,00%	25,84%	27,86%
	22,80%	27,48%	30,95%
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
	11,10%	14,02%	16,80%

